

Согласовано:
Генеральный директор
АО "Кургангражданпроект"
_____ К.Н. Малышев



Дефектная ведомость.

Место составления комиссии в составе: Курганская область, район Далматовский, город Далматово, улица Гагарина, 93
председателя комиссии: Падерина Г.А. Директор ГБОУ «ДСШИ»
членов комиссии: Липихин Е.И. ГИП АО «Кургангражданпроект»
Алексеева М.А. Инженер-проектировщик АО «Кургангражданпроект»
По результатам технического осмотра: Акт технического осмотра «Капитальный ремонт здания ГБОУ «ДСШИ» по адресу: Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, ул. Гагарина, д. 93» от 3.12.2020г

Дефектная ведомость по объекту «Капитальный ремонт здания ГБОУ «ДСШИ» по адресу: Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, ул. Гагарина, д. 93»

№ п/п	Дефекты и повреждения	Качественные характеристики дефектов	Количественные характеристики дефектов	Способы устранения
1	Повреждение отделки стен	Штукатурка на стенах имеет трещины и сколы, обои отслаиваются от стен	1 этаж Штукатурка под покраску – 5152,6 м ² Плитка керамическая - 500,3 м ² 2 этаж Штукатурка под покраску – 3338,1 м ² Плитка керамическая - 144,3 м ² 3 этаж Штукатурка под покраску – 2858,5 м ² Плитка керамическая - 177,3 м ²	Выполнить устройство новой отделки стен
2	Изношены деревянные оконные блоки	Створки рассохлись, имеются щели в оконных блоках	229 шт	Выполнить замену оконных блоков
3	Изношены деревянные дверные блоки	Имеются щели между дверной коробкой и полотном, полотно деформировано и имеет	218 шт	Выполнить замену дверных блоков

4	Изношено напольное покрытие	повреждения Полы скрипят, имеют неровности, линолеум «вздулся» и имеет дыры	1 этаж Керамогранитная плитка – 1375,8 м ² Керамическая плитка – 87,8 м ² Линолеум – 747 м ² Реечный пол – 221,5 м ² 2 этаж Линолеум – 873,3 м ² Керамическая плитка – 94,8 м ² Керамогранитная плитка – 617,2 м ² 3 этаж Линолеум – 1318,2 м ² Керамическая плитка – 37,9 м ² Керамогранитная плитка – 510,9 м ² Линолеум – 25,8 м ²	Устройство новых напольных покрытий
5	Кровля имеет повреждения	Покрытие кровли разрушается и имеет протечки	2171 м ²	Устройство новой кровли
6	Система водоснабжения изношена	Система устарела	1362,5 м	Устройство новой системы, прокладка труб водоснабжения
7	Система водоотведения изношена	Система устарела	638 м	Устройство новой системы, прокладка труб водоотведения
8	Система электроснабжения изношена	Система устарела	Кабель силовой – 5767 м Светильники – 3409 шт	Устройство новой системы электроснабжения, установка новых светильников
9	Система отопления изношена	Радиаторы отопления имеют повреждения и устаревший вид	381 шт	Замена радиаторов отопления
10	Деревянные перегородки деформированы	Перегородки имеют значительные неровности	Демонтаж – 1521,3 м ² Устройство – 1312 м ²	Демонтировать старые деревянные перегородки и выполнить устройство новых из ГКЛ

Председатель
комиссии

Директор ГБОУ
«ДСШИ»

(должность)

Для
документов

(подпись)

Падерина Г.А.

(расшифровка подписи)

Члены комиссии:

ГИП

(должность)

Инженер-проектировщик

(должность)

(подпись)

Е.И. Липихин

(расшифровка подписи)

Алексеева М.А.

(расшифровка подписи)